

ULTUNA 11:4

Källtorpsvägen 7 183 71 Täby

BYGGLOVSHANDLINGAR

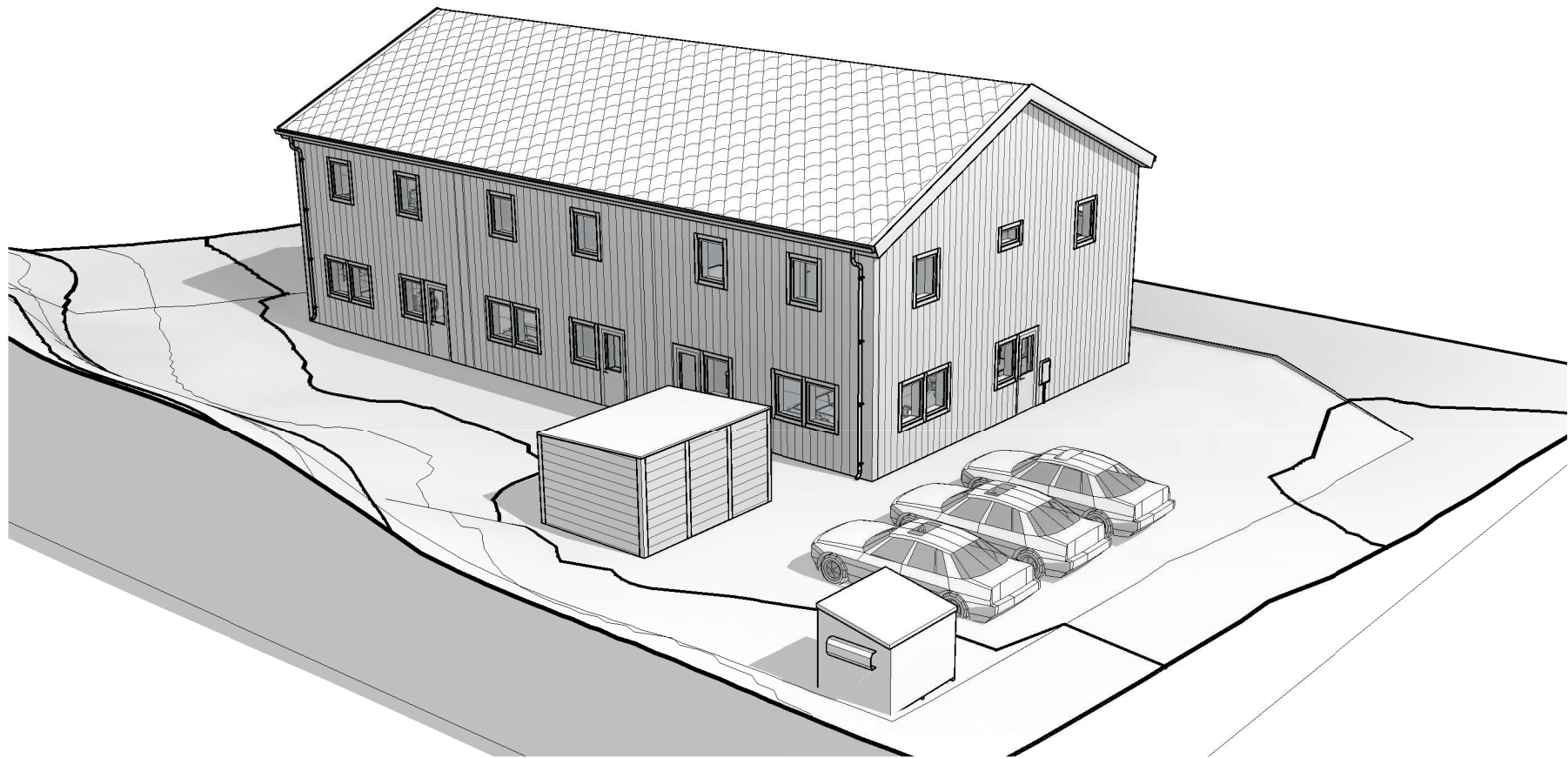
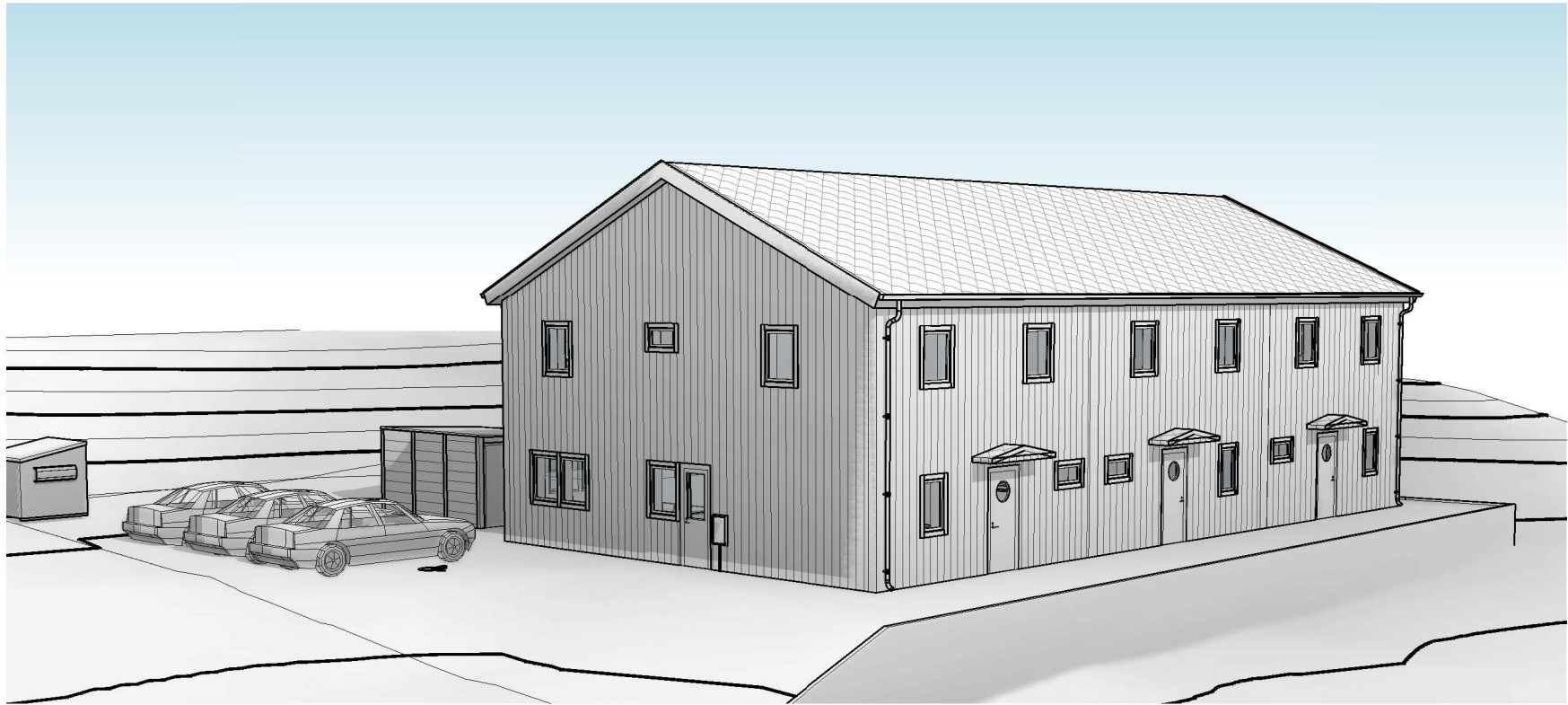
30/06/2020



bygglovverket.

Herkulesgatan 26
111 52 STOCKHOLM
08-515 100 50

			RITNINGSFÖRTECKNING			
			PROJEKT		ANTAL BLAD 1	BLAD NR 1
			Nybyggnation Källtorpsvägen 7 183 71 Täby		SIGN ZH	
RITNINGSNUMMER	STATUS	REV	INNEHÅLL	SKALA	RITNINGSDATUM	ÄNDRINGSDATUM
			<u>BYGGLOVSHANDLING</u>			
A-01.1-001	BV		SITUATIONSPLAN	1:400	30/06/2020	27/08/2020
A-01.1-002	BV		MARKPLANERING	1:200	30/06/2020	27/08/2020
A-01.1-003	BV		MARKSEKTION	1:200	30/06/2020	27/08/2020
A-40.1-100	BV		ENTRÉPLAN, 1. Plan	1:100	30/06/2020	27/08/2020
A-40.1-101	BV		ÖVREPLAN, 2. Plan	1:100	30/06/2020	27/08/2020
A-40.1-102	BV		TAKPLAN, 3. Plan	1:100	27/08/2020	27/08/2020
A-40.1-103	BV		ENTRÉPLAN	1:100	30/06/2020	27/08/2020
A-40.2-200	BV		FASADER	1:100	30/06/2020	27/08/2020
A-40.2-201	BV		FASADER	1:100	30/06/2020	27/08/2020
A-40.3-300	BV		SEKTIONER	1:100	30/06/2020	27/08/2020



FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

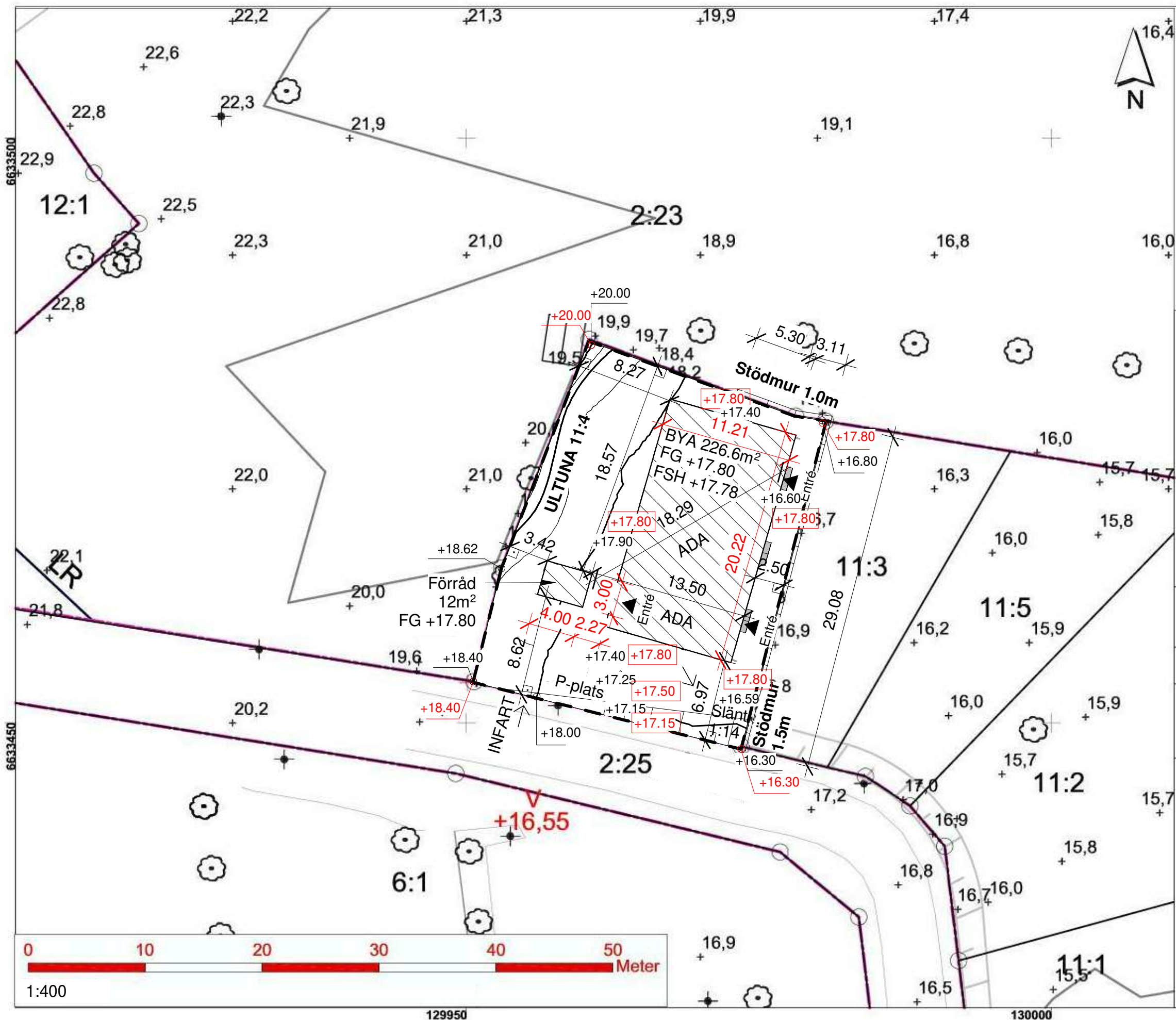
ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

SE RITNING:

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
3				
3D				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				



UPPSALA VATTEN OCH AVFALL AB
Anmälan om VA-anslutning ska göras till Uppsala Vatten och Avfall AB (www.uppsalavatten.se), tel 018-727 93 00.

Uppsala Vattens del av servisledningarna till tomtgräns måste vara utförd innan fastighetens del av VA-installation påbörjas. Dag- och dräneringsvatten får ej vara anslutet till spillvattenledning.

- S** Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för spillvatten med dim 160 mm
- D** Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för dagvatten med dim 160 mm
- V** Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för vatten med dim 32 mm

Teoretisk vattentryck vid befintlig/föreslagen servisledning för vatten är ≈ 400 kPa

Uppdämningsnivå för spillvatten = +17,15

Uppdämningsnivå för dagvatten = Marknivå i förbindelsepunkt

VANLIGA TECKEN I KARTAN

- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Gränspunkter
 - Användningsområdesgräns
 - Egenskapsområdesgräns
 - Lövträd
 - Slänt
 - LR Ledningsrätt
- +0.00** Ny marknivå
+0.00 Bef. marknivå

FASTIGHETSSUPPGIFTER

Adress: Källtorpsvägen 7

Areal: 676,0 kvm

Plan: 0380-P2017/6, NORRA BÄCKLÖSA; laga kraft 2017-01-13

Kontroll karta/handläggare

Marie Hallin

Kontroll i fält/datum

HJ/2020-01-23

Nybyggnad inlagd/datum

XX/2020-XX-XX

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Uppsala kommun, stadsbyggnadsförvaltningen

Stationsgatan 12, 753 75 UPPSALA

Telefon: 018-727 00 00 (växel)

NYBYGGNADSKARTA

Kartan avser fastigheten

ULTUNA 11:4

upprättad 2020-01-27

Kartans innehåll får inte ändras

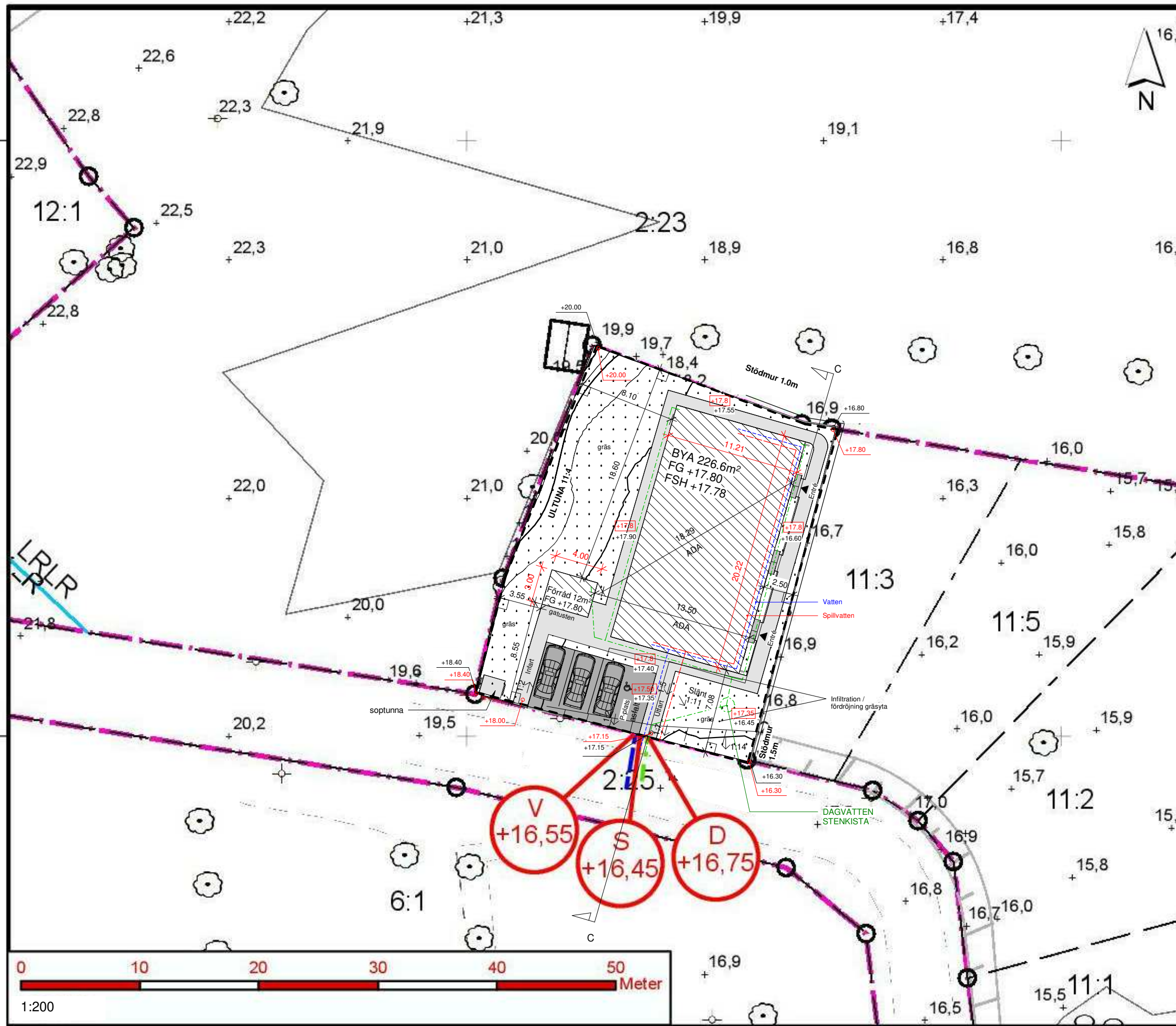
Nybyggnadskartan kan användas som underlag till situationsplan för bygglovsansökan under högst 2 år från och med upprättandedatum. Nybyggnadskarta äldre än 2 år men som inte är äldre än 5 år kan revideras



Koordinatsystem i plan/höjd:
SWEREF99 18 00 / RH2000

DNR

PBN 2020/000211



UPPSALA VATTEN OCH AVFALL AB

Anmälan om VA-anslutning ska göras till Uppsala Vatten och Avfall AB (www.uppsalavatten.se), tel 018-727 93 00.

Uppsala Vattens del av servisledningarna till tomtgräns måste vara utförd innan fastighetens del av VA-installation påbörjas. Dag- och dräneringsvatten får ej vara anslutet till spillvattenledning.

- Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för spillvatten med dim 160 mm.
- Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för dagvatten med dim 160 mm.
- Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för vatten med dim 32 mm.

Teoretisk vattentryck vid befintlig/föreslagen servisledning för vatten är = 400 kPa

Uppdämningsnivå för spillvatten = + 17,15

Uppdämningsnivå för dagvatten = Marknivå i förbindelsepunkt

VANLIGA TECKEN I KARTAN

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gränspunkter
- Användningsområdesgräns
- Egenskapsområdesgräns
- Lövträd
- Slänt
- Ledningsrätt
- Ny marknivå (+0.00)
- Bef. marknivå (+0.00)

FASTIGHETSUPPGIFTER

Adress: Källtorpsvägen 7
Areal: 676,0 kvm
Plan: 0380-P2017/6, NORRA BÄCKLÖSA; laga kraft 2017-01-13

Kontroll i karta/handläggare Marie Hallin	Kontroll i fält/datum HJ/2020-01-23	Nybyggnad inlagd/datum XX/2020-XX-XX
--	--	---

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Uppsala kommun, stadsbyggnadsförvaltningen
Stationsgatan 12, 753 75 UPPSALA
Telefon: 018-727 00 00 (växel)

NYBYGGNADSKARTA

Kartan avser fastigheten

ULTUNA 11:4

upprättad 2020-01-27

Kartans innehåll får inte ändras

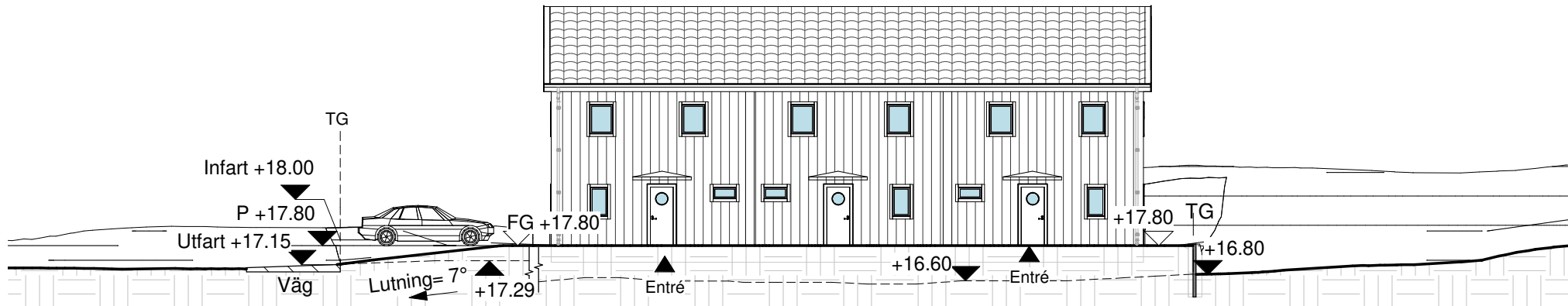
Nybyggnadskartan kan användas som underlag till situationsplan för bygglovsansökan under högst 2 år från och med upprättandedatum. Nybyggnadskarta äldre än 2 år men som inte är äldre än 5 år kan revideras

Uppsala kommun

Koordinatsystem i plan/höjd:
SWEREF99 18 00 / RH2000

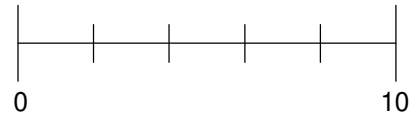
DNR
PBN 2020/000211

28/08/2020 22:20:24



MARKSEKTION C-C

SKALA 1:200



METER

FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

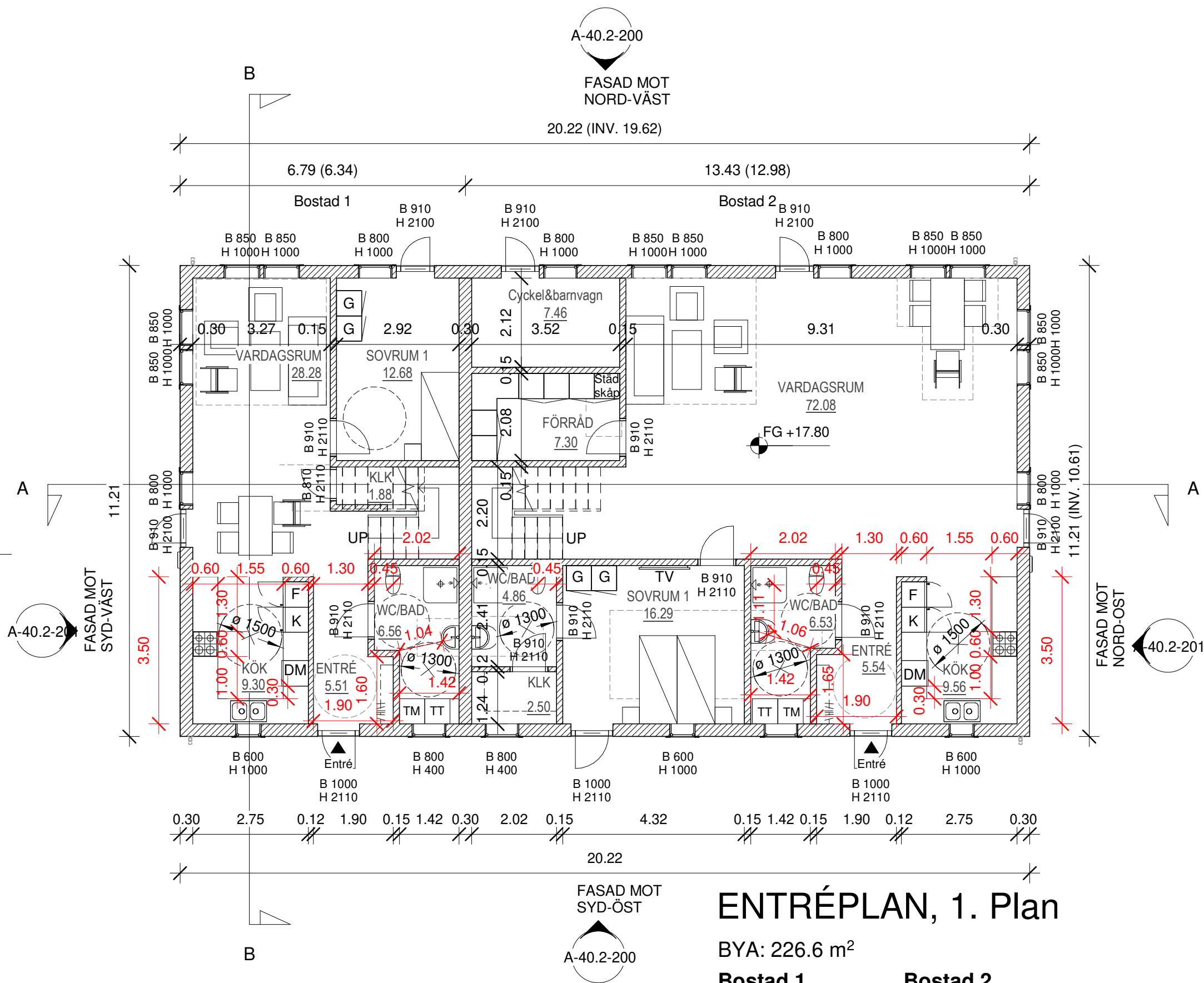
SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

SE RITNING:

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-01.1-003				
MARKSEKTION				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
1 : 200				

28/08/2020 22:20:25



ENTRÉPLAN, 1. Plan

BYA: 226.6 m²

Bostad 1

BOA: 67.26 m²

BTA: 152.22 m²

ROK: 5+1

Bostad 2

BOA: 137.70 m²

BTA: 301.07 m²

ROK: 6+1

Säsongsförvaring totalt 18.87m²

FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

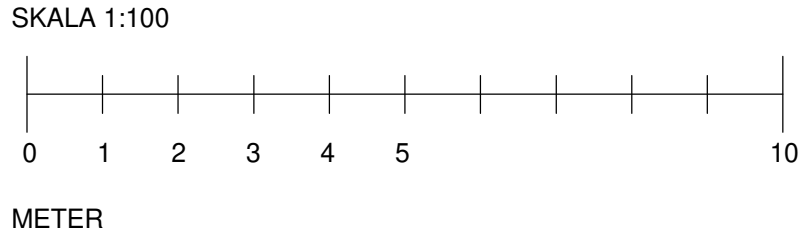
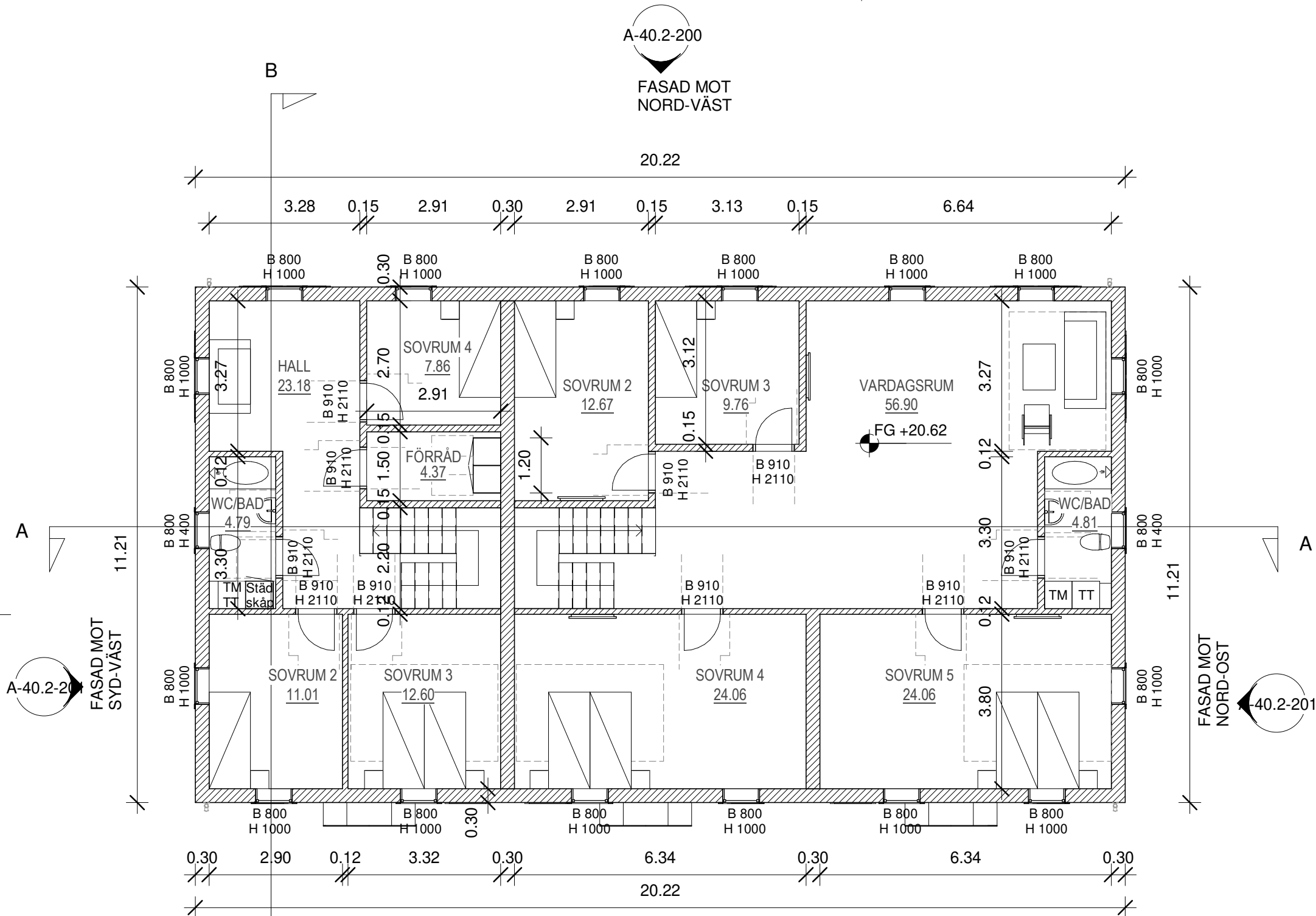
SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

SE RITNING:

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-40.1-100				
ENTRÉPLAN, 1. Plan				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
1 : 100				

28/08/2020 22:20:26



ÖVREPLAN, 2. Plan

BYA: 226.6 m²

Bostad 1
BOA: 67.26 m²
BTA: 152.22 m²
ROK: 5+1

Bostad 2
BOA: 137.70 m²
BTA: 301.07 m²
ROK: 6+1

FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

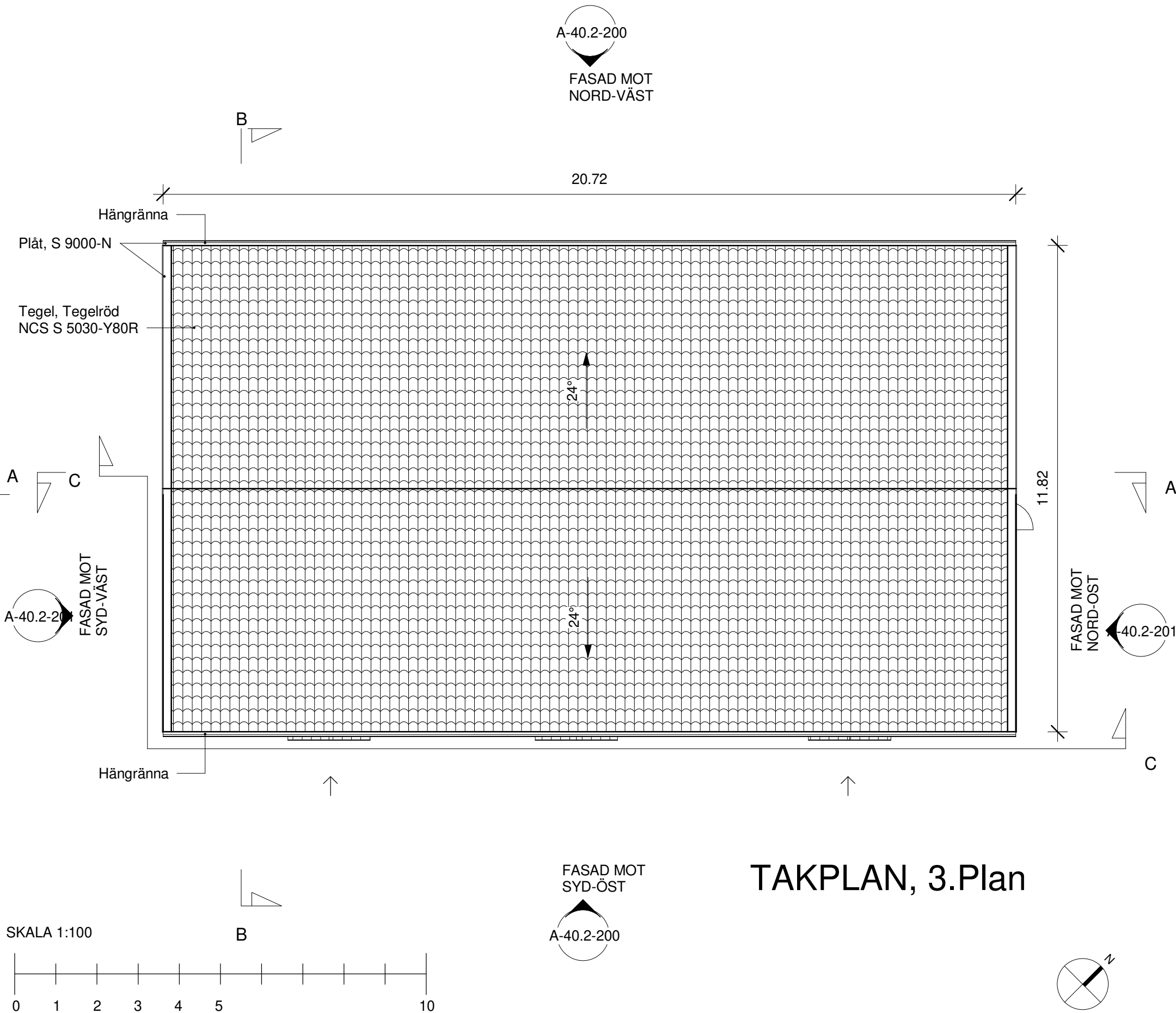
SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

SE RITNING:

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-40.1-101				
ÖVREPLAN, 2. Plan				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
1 : 100				

28/08/2020 22:20:27



FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

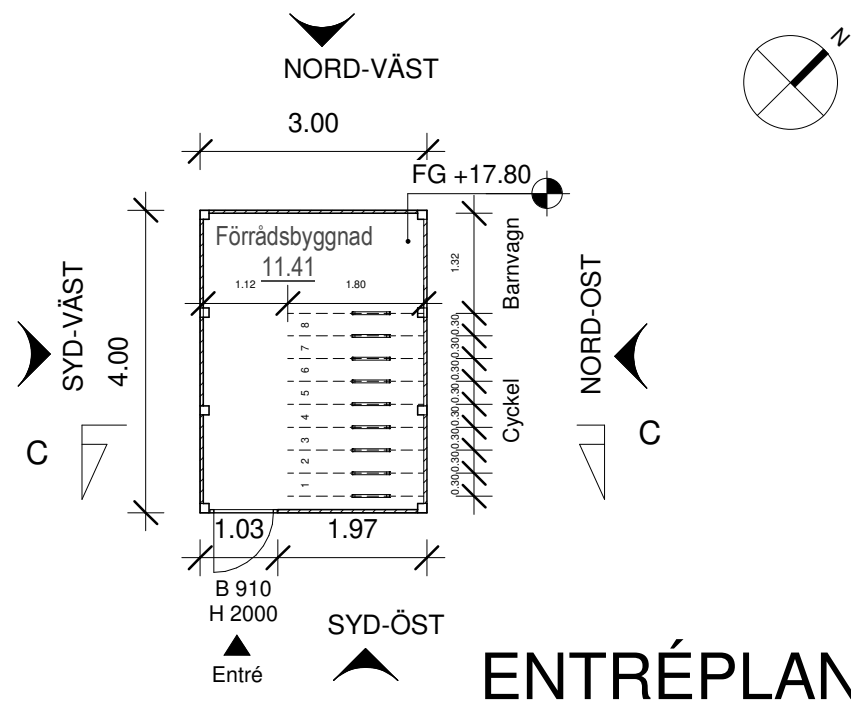
SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

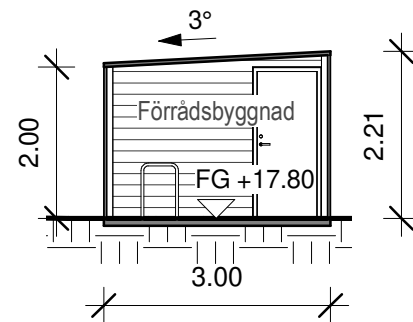
SE RITNING:

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-40.1-102				
TAKPLAN, 3. Plan				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
1 : 100				

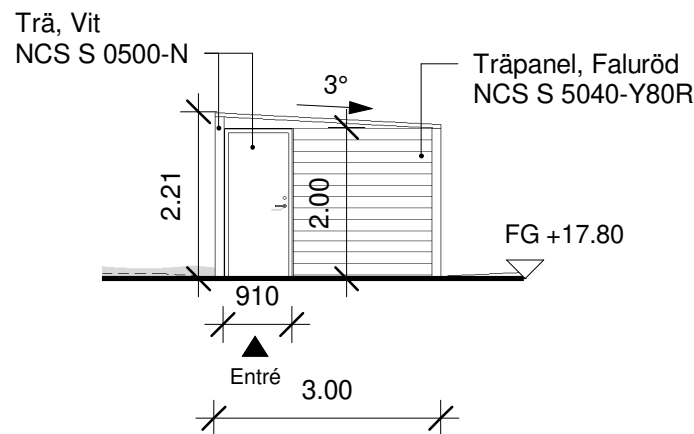
28/08/2020 22:20:28



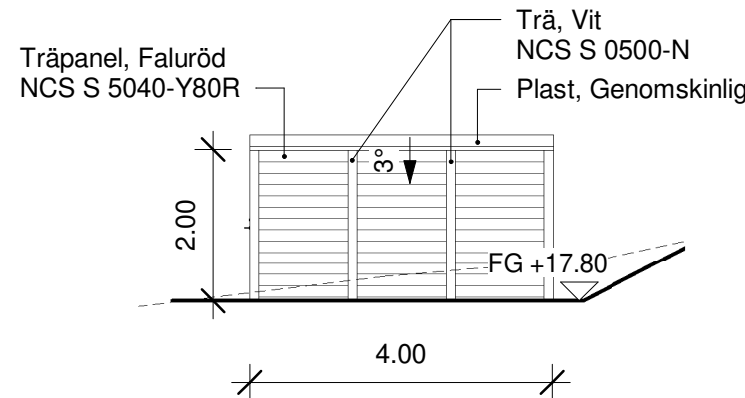
ENTRÉPLAN



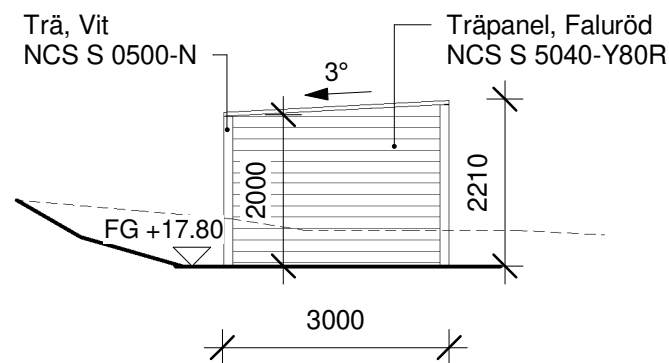
SEKTION C-C



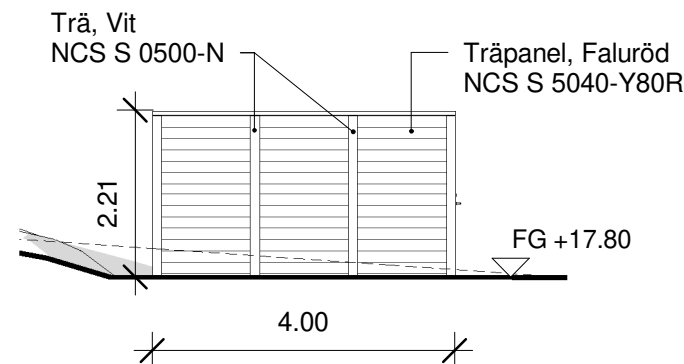
SYD-ÖST



NORD-ÖST



NORD-VÄST



SYD-VÄST

Säsongsförvaring totalt 18.87m²

FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

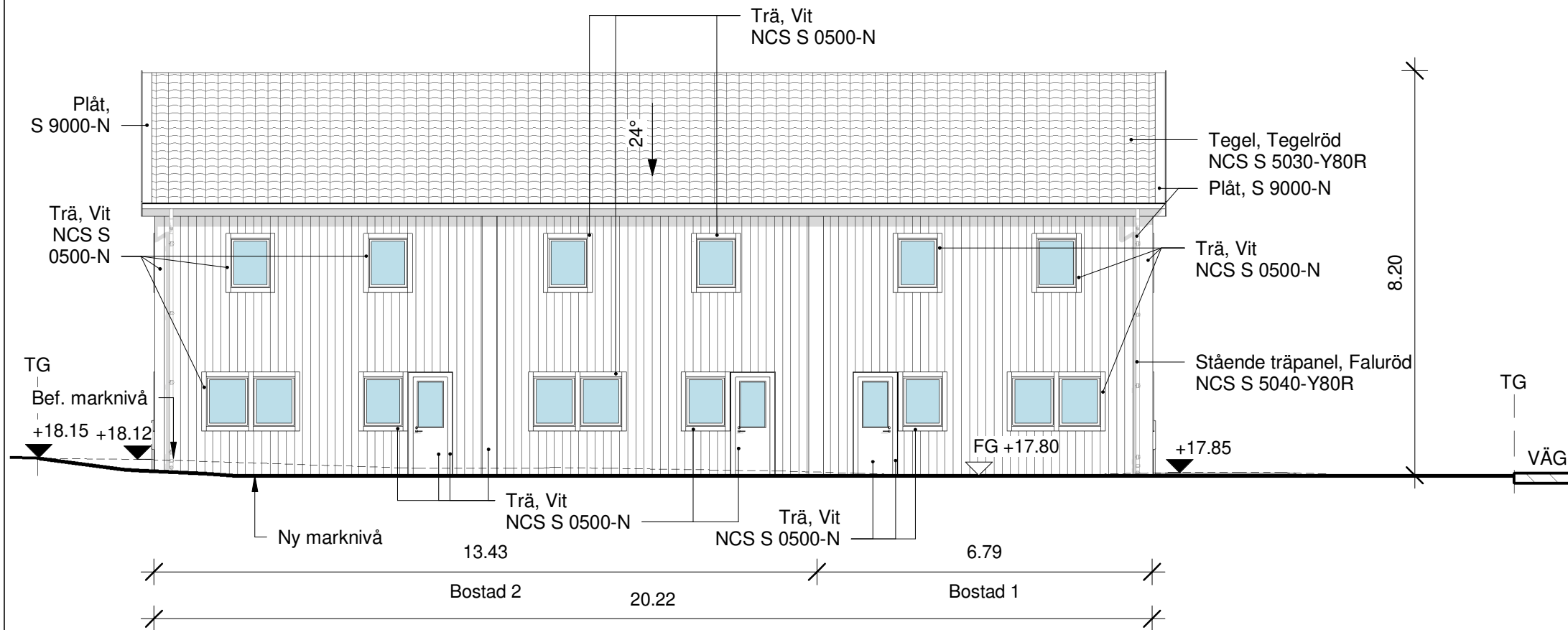
SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

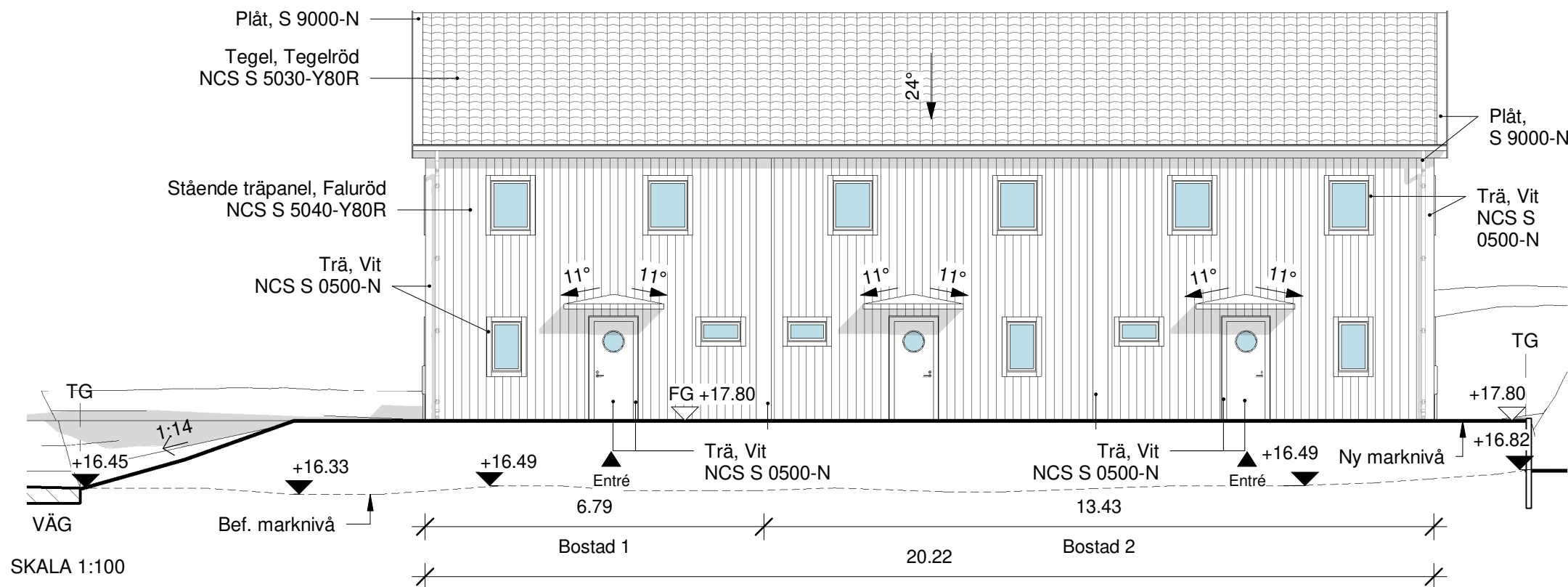
SE RITNING:

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-40.1-103				
ENTRÉPLAN				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
1 : 100				

28/08/2020 22:20:29



FASAD MOT NORD-VÄST



SKALA 1:100



METER

FASAD MOT SYD-ÖST

FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

SE RITNING:

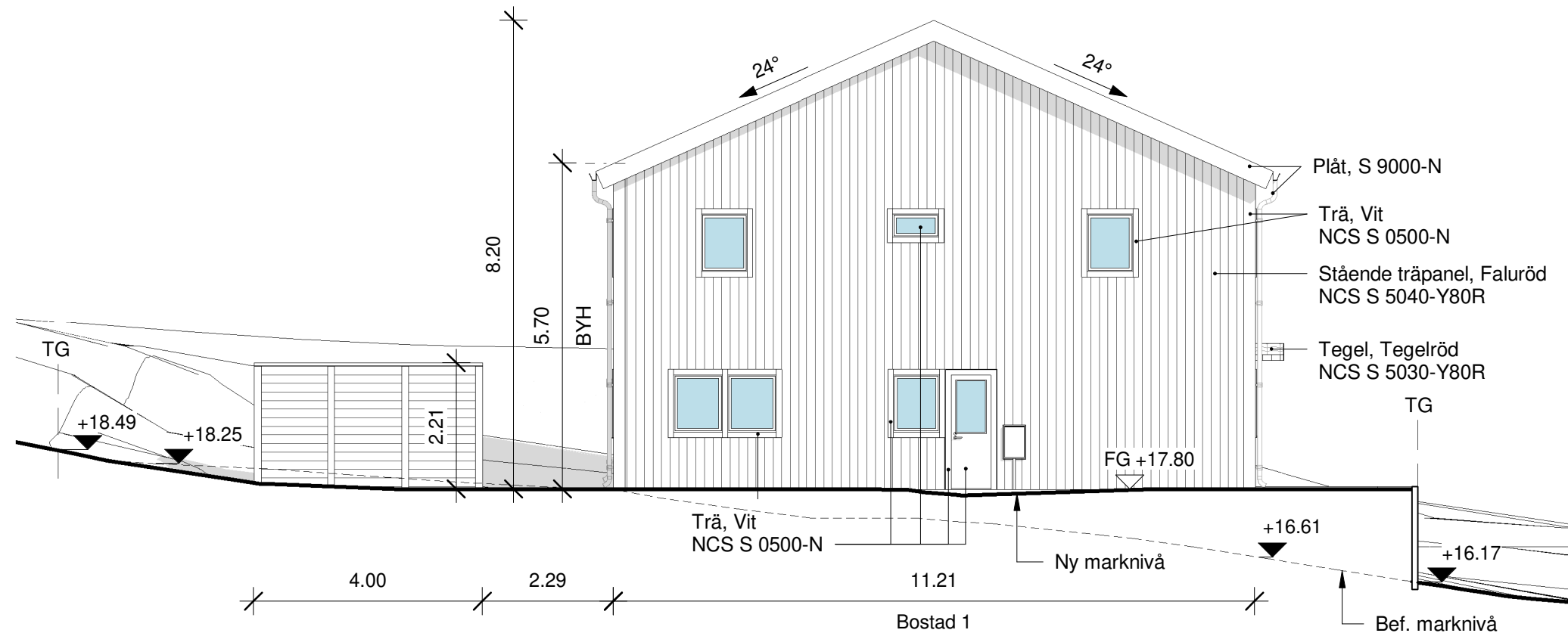
Takmaterial: Plåt, S 9000-N
Tegel, Tegelröd NCS S 5030-Y80R

Fasadmaterial: Stående träpanel,
Faluröd NCS S 5040-Y80R;
Trä, Vit NCS S 0500-N

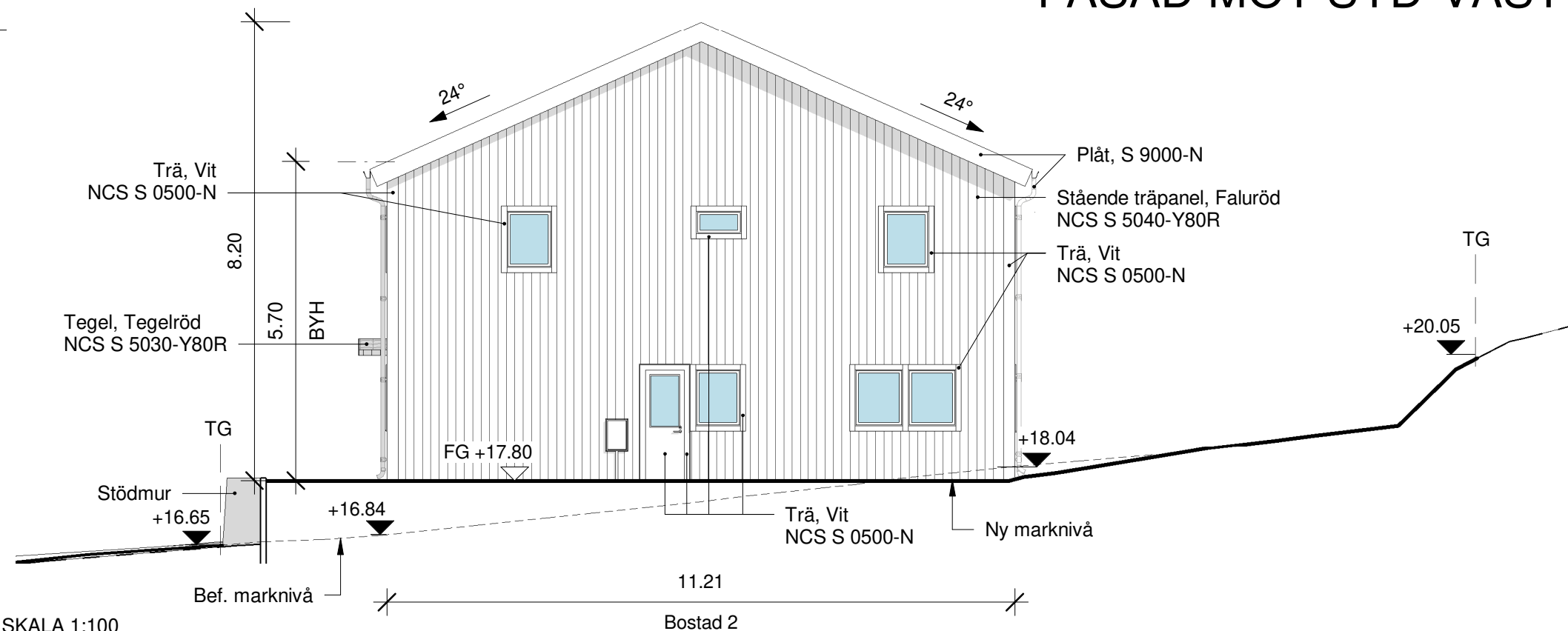
**Dörr och
fönsterkarmar:** Trä, Vit NCS S 0500-N

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAK NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-40.2-200				
FASADER				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
As indicated				

28/08/2020 22:20:31



FASAD MOT SYD-VÄST



FASAD MOT NORD-ÖST

FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

SE RITNING:

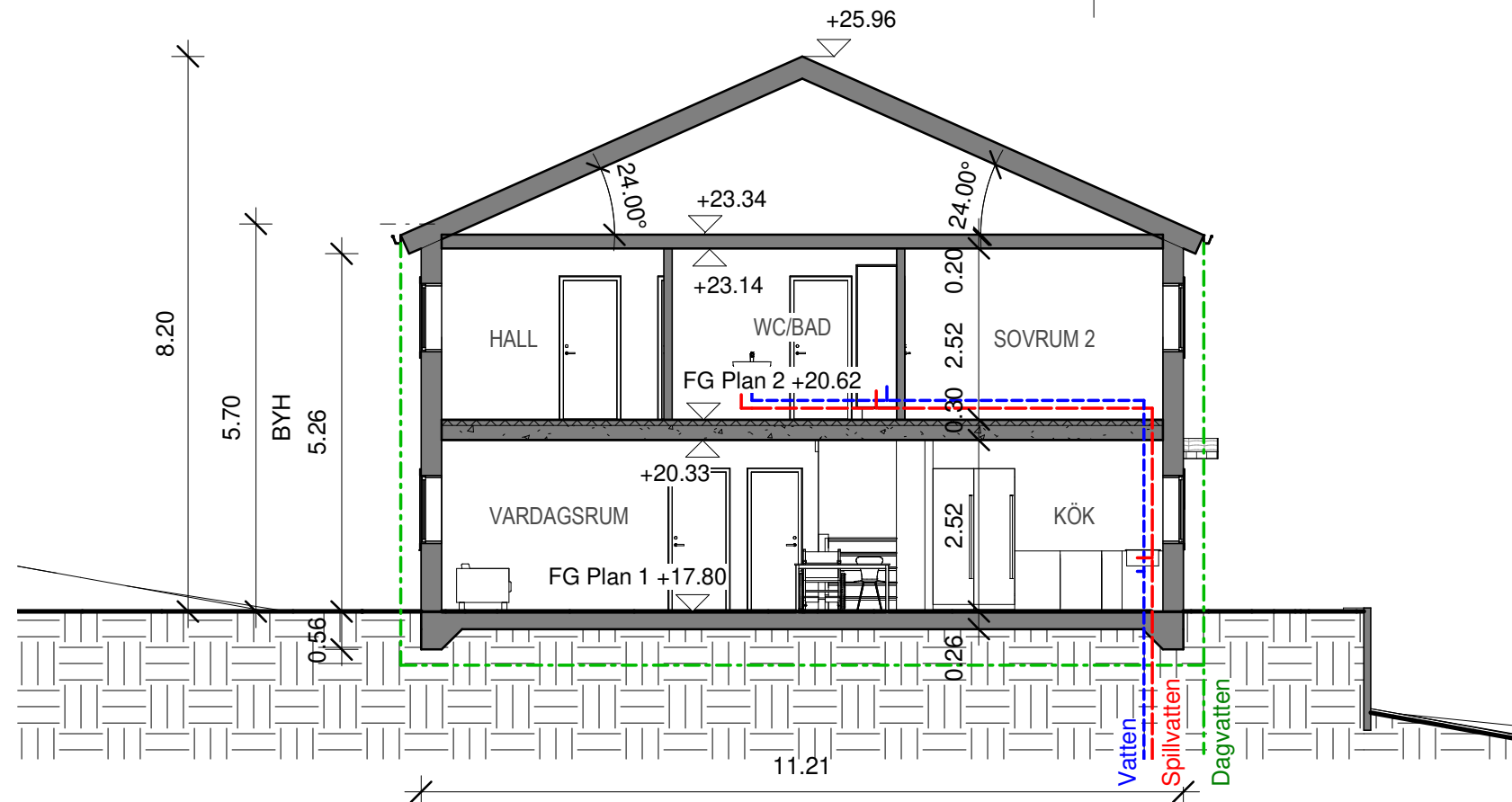
Takmaterial: Plåt, S 9000-N
Tegel, Tegelröd NCS S 5030-Y80R

Fasadmaterial: Stående träpanel,
Faluröd NCS S 5040-Y80R;
Trä, Vit NCS S 0500-N

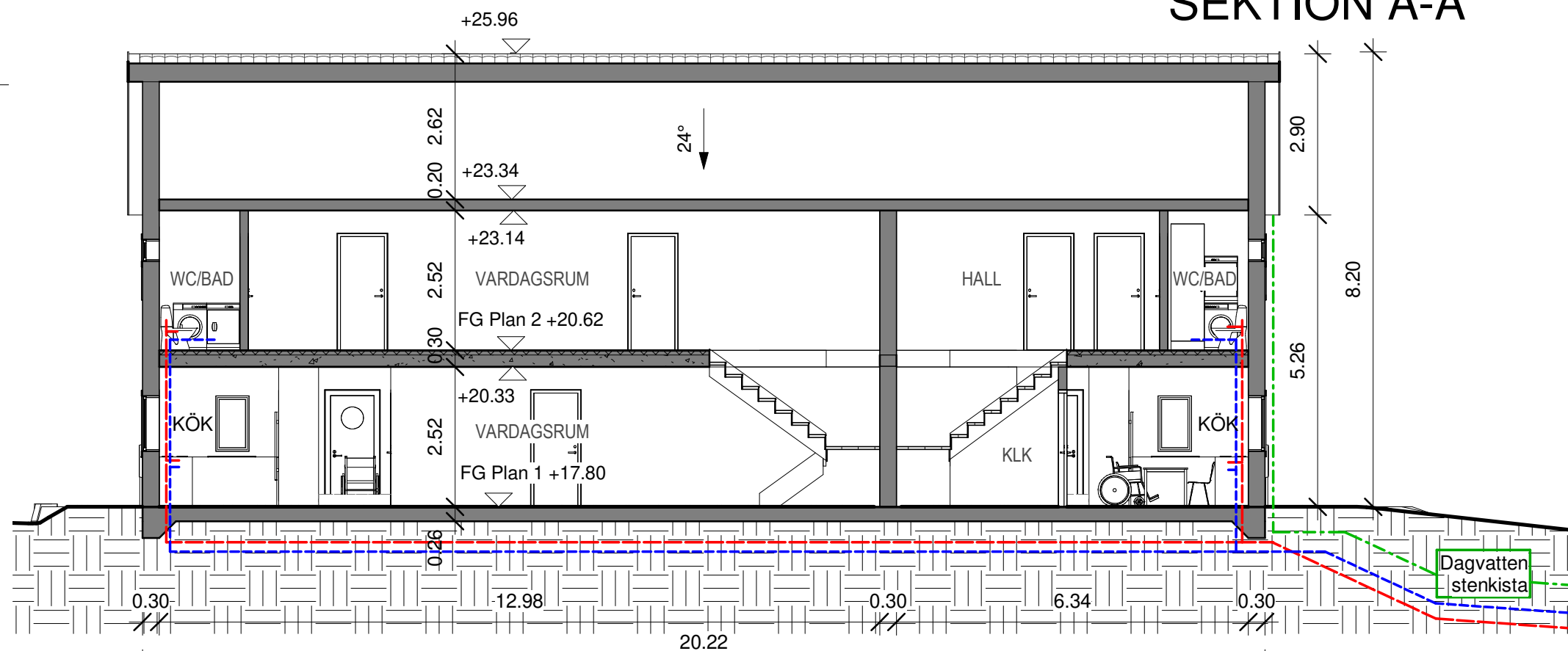
**Dörr och
fönsterkarmar:** Trä, Vit NCS S 0500-N

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-40.2-201				
FASADER				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
As indicated				

28/08/2020 22:20:31



SEKTION A-A



SEKTION B-B

SKALA 1:100



METER

FÖRKLARINGAR

SAMTLIGA MÅTT ANGES I
MILLIMETER

FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT KONTROLLERAS PÅ PLATS

SAMTLIGA KONSTRUKTIONSRITNINGAR
BASERADE PÅ EKS 11 OCH BBR 26

HÄNVISNINGAR

SE RITNING:

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
STATUS				
BYGGLOVSHANDLING				
PROJEKT				
ULTUNA 11:4				
KONSULT				
bygglovsverket. HERKULESGATAN 26 111 52 STOCKHOLM T: 08 515 100 50 w: www.bygglovsverket.se				
BH	Mohammed Saadat			
A	Zaid Haddad, Dilan Badikanli, zaid@bygglovsverket.se			
K				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
0000		Y,N	Z.H	
DATUM		ANSVARIG		
27/08/2020		ZAID HADDAD TEL: 076 208 04 58		
RITNING				
A-40.3-300				
SEKTIONER				
Nybyggnation				
VERSION: A				
SKALA A3				
1 : 100				